

KOSTENÜBERSICHT

Neubauprojekt

1030 Wien, Drorygasse 2A

TOP 47, 7.OG

Anzahl Zimmer:	2
Wohnfläche:	ca. 49,99 m ²
Hauptmiete:	€ 604,38
Betriebskosten:	€ 121,98
Nettomiete:	€ 726,36
10 % Ust:	€ 72,64
Monatliche Bruttomiete:	€ 799,00
Kaution:	€ 2.400,00
Provision:	€ 1.743,26 inkl. 20 % Ust.

Bei Anmietung eines Garagenplatzes fallen folgende Kosten an:

Hauptmiete € 68,34 + BK € 15,-- + 20 % Ust = Bruttomiete € 100,--

Kaution € 70,-- + Vergebühung € 36,00

Provision € 300,-- inkl. 20 % Ust

Wir verweisen auf ein wirtschaftliches Naheverhältnis zum Vermieter. Die angeführten Bilder sind Visualisierungen. Abänderungen zur tatsächlichen Ausführung können resultieren. Die auf den Bildern und Videos ersichtlichen Einrichtungsgegenstände und Accessoires werden nicht mitvermietet. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Kontakt

Schober Real ImmobilienvermittlungsgmbH

Lainzer Straße 143

A-1130 Wien

Mobil: +43 (0)664 214 29 00

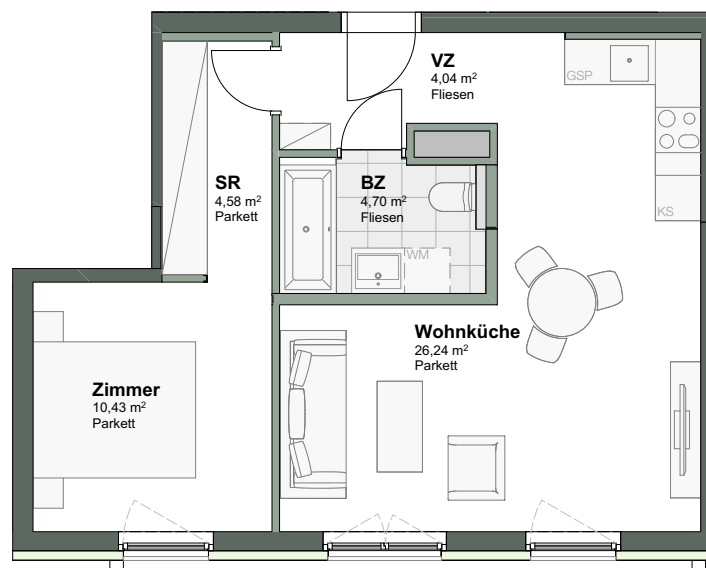
WOHNUNG 47

7.OG

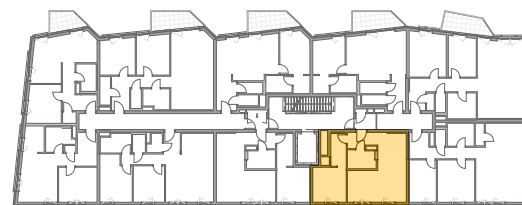
2-ZIMMER-WHG

49,99 m²

Top 47



Vorzimmer	4,04 m ²
Bad	4,70 m ²
Wohnküche	26,24 m ²
Schrankraum	4,58 m ²
Zimmer	10,43 m ²
<hr/>	
Wohnnutzfläche	49,99 m ²



DRORYGASSE



Die dargestellte Möblierung ist ein Gestaltungsvorschlag und nicht Teil der Ausstattung - geringfügige Flächenänderungen vorbehalten.
30.01.2019

M 1:100

